

AJUNTAMENT SERÒS

Ordenança fiscal núm. 18

TAXA REGULADORA DE CLAVEGUERAM

Article 1. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa:

a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueram municipal.

b) La prestació dels serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres i residuals mitjançant la xarxa de clavegueram municipal.

També queden subjectes a aquesta taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar sense edificar, solar tancat o solar amb un cobert edificat.

Tenen la condició de solar sense edificar a efectes d'aquesta taxa els que gaudeixin de la condició de totalment urbans segons les normes subsidiàries vigents.

Tenen la condició de solar amb un cobert edificat, a efecte d'aquesta taxa, aquells solars en què hi ha únicament i exclusiva un cobert edificat, el qual no disposa d'abastament d'aigua ni de subministrament d'energia elèctrica.

Tindran la condició d'habitatge independent dins un mateix edifici, aquells que tinguin entrada independent i autònoma des del carrer o des de l'escala comuna.

Article 2. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que siguin:

- a) En el cas de prestació de serveis del número 1.b) de l'article anterior, els titulars propietaris de les finques i en cas d'activitats econòmiques, els ocupants o usuaris de cadascun dels locals beneficiaris dels esmentats serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, arrendataris, etc.

- b) Quan es tracti d'autorització de presa a la xarxa, el propietari, usufructuari o titular del domini útil de la finca.

En qualsevol cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de l'ocupant o usuari dels locals amb activitat econòmiques, el propietari d'aquests immobles, el qual podrà repercutir, les quotes satisfetes sobre els respectius beneficiaris dels serveis.

Article 3. Quota tributària

La quota tributària que s'ha d'exigir per la prestació dels serveis de clavegueram i depuració es determinarà en funció de la característica de l'immoble o finca.

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la tarifa anual següent:

	Euros
Habitatges.....	22,55 €
Establiment comercial o de serveis.....	25,00 €
Establiment industrial de menys de 1.000 m2.....	89,72 €
Establiment industrial de 1.000 a 5.000 m2.....	170,35 €
Establiment industrial de més de 5.000 m2.....	339,90 €
Bars, hotels i bancs.....	69,07 €
Xalets.....	56,87 €
Magatzems, garatges, corrals i solars urbans sense edificat.....	22,55 €
Connexió a la xarxa de clavegueram.....	37,52 €

Les despeses que s'originin per a dur a terme la connexió des de l'immoble a la xarxa general seran a compte de l'usuari que hagi sol·licitat l'esmentada connexió, així com les reparacions i avaries que s'hi produeixin.

Article 4. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció d'aquesta taxa.

Article 5. Meritació

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable, i s'entén iniciada:

a) En la data de la presentació de la sol·licitud de la llicència de presa, si el subjecte passiu l'ha de formular expressament.

b) Des de que es dugui a terme l'efectiva presa a la xarxa de clavegueram municipal. La meritació per aquesta modalitat de la taxa es produeix amb independència que s'hagi obtingut o no l'autorització de presa i sense perjudici de la iniciació de l'expedient administratiu que es pugui instruir per a la seva autorització.

El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en els supòsits de cessament en la utilització del servei durant el primer semestre de l'exercici, es procedirà la devolució parcial de la quota (la meitat). Si el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar cap quantitat. En els immobles o locals utilitzats pel contribuïent subjecte a la taxa, destinats a l'exercici d'una activitat econòmica, el cessament de la utilització del servei s'haurà d'acreditar mitjançant la presentació de la documentació corresponent i/o la presentació del document que acrediti la baixa de l'IAE.

Article 6. Declaració, liquidació i ingrés

1. La quota anual que es merita per aquesta taxa es pot recaptar juntament amb la quota de la taxa de recollida d'escombraries i, per raons d'eficàcia, ambdues es poden notificar en el mateix rebut.

2. Els transmissors i adquirents o usufructuaris de finques estan obligats a comunicar a l'Ajuntament els canvis de titularitat que es produeixin, tot justificant-ho amb la documentació corresponent i, en cas de no fer-ho, els transmissors vius resten obligats a fer-se càrrec dels rebuts que s'hagin meritats fins al canvi de titularitat.

3. En cas de devolució del rebut per l'entitat bancària on es troba domiciliat el pagament per causes imputables a l'abonat, aniran a compte de l'abonat la totalitat de les despeses que es produeixin amb motiu d'aquesta devolució, inclosa la liquidació dels interessos de demora corresponents.

Article 7. Infraccions i sancions

Quant a infraccions i sancions, és d'aplicació el règim previst al Títol IV de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada en data 11 de novembre de 2019 començarà a regir el dia 1 de gener de 2020, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.